



# Città di Porcia

Ufficio Lavori Pubblici e manutenzione patrimonio

Spett.  
Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e  
Conservatori della Provincia di Pordenone  
PEC: [oappc.pordenone@archiworldpec.it](mailto:oappc.pordenone@archiworldpec.it)

OGGETTO: Procedura per l'affidamento del servizio professionale di Direzione lavori e Responsabile della sicurezza in fase di esecuzione per l'opera "Nuova realizzazione di palazzetto dello sport in adiacenza al nuovo plesso scolastico in via Bagolari" - Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione urbana [PNRR - M5.C2 - Investimento 2.1]. Intervento finanziato dall'Unione Europea nell'ambito del PNRR - Next Generation EU. CUP: H41B21001070001.

In riferimento alle osservazioni di cui alla nota del 20.03.2024 si riferisce quanto segue.

Nella procedura aperta per l'appalto integrato sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'opera "Nuova realizzazione di palazzetto dello sport in adiacenza al nuovo plesso scolastico in via Bagolari", per il calcolo della parcella sono state usate le medesime categorie (E.12 e IA.03) utilizzate poi per la procedura aperta per l'affidamento della DL e CSA in fase di esecuzione del medesimo lavoro. In quella fase nessuna obiezione è stata avanzata e, conseguentemente, non sarebbe corretto, in questa fase, entrare nel merito delle scelte effettuate.

Per quanto riguarda l'inserimento della Qcl.03 (controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione) trattasi di ipotesi che al momento non si sono ancora concretizzate. Qualora il caso dovesse realizzarsi, provvederemo se del caso di aggiornare la parcella.

Per quanto riguarda la Qcl.04 (Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori), stante la relativa incidenza del valore della prestazione, la modesta attività di coordinamento per le unità di gruppo di lavoro richieste e la natura dell'opera, si ritiene che la prestazione di Direzione lavori possa ricomprendere il coordinamento.

Ringrazio per l'apprezzamento manifestato per l'impostazione data all'offerta economicamente più vantaggiosa che, attribuendo un minimo punteggio al ribasso percentuale, concentra i criteri di aggiudicazione sulla parte tecnica, privilegiando così valutazioni di tipo qualitativo, contrariamente a quanto emerge dai dati evidenziati dal vostro report.

*"Tra il 1° luglio 2023 e il 12 marzo 2024 l'equo compenso è stato applicato nel 34% delle gare (94 bandi), mentre nel 27% delle stesse è stato richiesto il ribasso sulle sole spese e oneri accessori. Si registra, inoltre, un crescente e progressivo ricorso all'equo compenso negli ultimi mesi, visto che a gennaio ha avuto incidenza sul 58% delle gare. È quanto emerge dal report del Consiglio nazionale degli architetti sulla base dei dati Osnai/Cresme. Il Consiglio ha diffuso questi numeri ieri, a pochi giorni dal parere Anac, che legittimava il mancato rispetto dell'equo compenso a causa della scarsa chiarezza della normativa (si veda ItaliaOggi del 13 marzo). «Apprezziamo che le stazioni appaltanti stiano applicando l'equo compenso senza che stia determinando criticità nel settore. la strada è ormai tracciata ed il nostro auspicio è che venga ampliata la platea della sua applicazione per favorire, nell'interesse generale, la qualità delle opere pubbliche. auspicio che è rivolto a quelle stazioni appaltanti che ancora non si attengono alla nuova disciplina». Sono le parole di Massimo Crusi, presidente degli architetti italiani, a commento dei dati emersi dall'osservatorio. Come detto, dal 1° luglio del 2023 al 12 marzo 2024 si evidenzia l'applicazione delle norme sull'equo compenso nel 34% delle gare (94 bandi), relative al 21% del valore di corrispettivi in gara (77,6 milioni). Nel 27% delle gare è richiesto il ribasso sulle sole spese e oneri accessori (74 bandi su 94 bandi totali).*

Porcia, 05.04.2024

Il Responsabile del Progetto  
Giuseppe Netto

Ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 7 e 8 della L. 241/1990 si informa:

Area di competenza: AREA TECNICA

Servizio competente : Servizio Lavori pubblici e manutenzione patrimonio

Responsabile del Servizio : arch. Giorgia Romanin, tel. 0434 596927, e-mail [giorgia.romanin@comune.porcia.pn.it](mailto:giorgia.romanin@comune.porcia.pn.it)

Responsabile del Progetto: dott. Giuseppe Netto tel 0434.596941, e-mail [giuseppe.netto@comune.porcia.pn.it](mailto:giuseppe.netto@comune.porcia.pn.it)

Orario al Pubblico : lunedì, mercoledì, venerdì ore 10.00 – 12.30, lunedì pomeriggio ore 15.00 – 17.30



Città di Porcia - Via De Pellegrini, 4 - 33080 Porcia (PN)  
Tel. 0434 596911 - [www.comune.porcia.pn.it](http://www.comune.porcia.pn.it)  
P.IVA e C.F. 00077810935

